

**ПРОТОКОЛ № 1**  
**о результатах торгов**

на право заключения договора на оказание услуг по выполнению строительного контроля при осуществлении капитального ремонта общего имущества многоквартирного дома  
расположенного по адресу:  
г.Искитим, ул.Советская, 197

г. Искитим

«12» октября 2016 г.

**1. Информация о Техническом заказчике:**

1.1 Наименование: Администрация города Искитима

1.2 Почтовый адрес: Российская Федерация, 633209, Новосибирская область, г. Искитим, ул. Пушкина, 51

1.3 Место нахождения: Российская Федерация, 633209, Новосибирская область, г. Искитим, ул. Пушкина, 51

**2. Информация об организаторе:**

2.1 Наименование: Муниципальное казённое учреждение «Управление жилищно-коммунального хозяйства» г.Искитима Новосибирской области

2.2 Почтовый адрес: 633204, Новосибирская область, г.Искитим, мр. Подгорный, 11а

2.3 Место нахождения: 633204, Новосибирская область, г.Искитим, мр. Подгорный, 11а

**3. Состав конкурсной комиссии:**

Валова Юлия Викторовна – директор МКУ «Управление ЖКХ» г.Искитима, председатель;

Овчинникова Марина Алексеевна – начальник отдела технического надзора МКУ «Управление ЖКХ» г.Искитима, секретарь;

Члены комиссии:

Степанова Анастасия Александровна – начальник производственного отдела МКУ «Управление ЖКХ» г.Искитима;

Мальченко Зоя Николаевна – ведущий инженер отдела технического надзора МКУ «Управление ЖКХ» г.Искитима;

Золотухина Анастасия Алексеевна – ведущий юрисконсульт МКУ «Управление ЖКХ» г.Искитима;

Черепков Николай Пахомович – председатель Общественного совета по вопросам развития жилищно-коммунального хозяйства при Главе города Искитима.

**4. Состав конкурсной комиссии, присутствующий на конкурсе:**

Розманова Елена Александровна – заместитель директора МКУ «Управление ЖКХ» г.Искитима, заместитель председателя  
*(в соответствии с п.6 Порядка привлечения подрядных организаций для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, утвержденным Постановлением Правительства Новосибирской области от 15.05.2014 № 200-П в случае отсутствия председателя комиссии, руководство работой комиссии осуществляет заместитель председателя комиссии);*

Овчинникова Марина Алексеевна – начальник отдела технического надзора МКУ «Управление ЖКХ» г.Искитима, секретарь;

Члены комиссии:

Степанова Анастасия Александровна – начальник производственного отдела МКУ «Управление ЖКХ» г.Искитима;

Мальченко Зоя Николаевна – ведущий инженер отдела технического надзора МКУ «Управление ЖКХ» г.Искитима;

Предметом открытого конкурса является:

Право заключения договора на оказание услуг по выполнению строительного контроля при осуществлении капитального ремонта общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: г.Искитим, ул.Советская, дом 197, собственники помещений в котором формируют фонд капитального ремонта на счете, счетах регионального оператора в целях реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов, утвержденной постановлением Правительства Новосибирской области от 27.11.2013 № 524-п «Об утверждении Региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Новосибирской области, на 2014-2038 годы», во исполнение краткосрочного (сроком на три года) плана реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Новосибирской области, утвержденного постановлением Правительства Новосибирской области от 14.12.2015 № 442-п.

Начальная максимальная стоимость оказываемых услуг по осуществлению строительного контроля при выполнении работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома составляет 1,07 % от фактической стоимости ремонтно-строительных работ, выполненных на объекте и принятых заказчиком от строительно-монтажной организации по актам о приемке выполненных работ (без учета затрат на проектные работы). Стоимости оказанных услуг определяется из расчета  $X \cdot Y$ , где  $X$  – стоимость фактически выполненных работ по капитальному ремонту подрядной организации, ставка  $Y$  %.

*В соответствии с п. 40 Порядка привлечения подрядных организаций для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, утвержденным Постановлением Правительства Новосибирской области от 15.05.2014 № 200-п конкурс признается несостоявшимся, в связи с тем, что только один претендент признан участником торгов.*

Договор на оказание услуг по выполнению строительного контроля при осуществлении капитального ремонта общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: Новосибирская область, г.Искитим, ул.Советская, 197 заключается с ООО «Спектр» по предложенной Исполнителем цене договора – 1 % от фактической стоимости ремонтно-строительных работ, выполненных на объектах и принятых заказчиком от строительно-монтажной организации по актам о приемке выполненных работ (без учета затрат на проектные работы).

Данное решение принято членами комиссии единогласно.

Заместитель председателя конкурсной комиссии



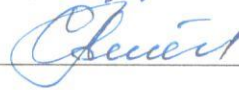
Е.А.Розманова

Секретарь конкурсной комиссии



М.А. Овчинникова

Член конкурсной комиссии



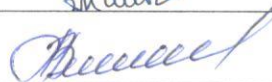
А.А.Степанова

Член конкурсной комиссии



З.Н. Мальченко

Член конкурсной комиссии



А.А.Золотухина